CMCI

مصنع كيماويات مواد البناء

Construction Material Chemical Industries

ملف تعريفي الشركة

Company Profile







info@cmci-sa.com

www.cmci.com.sa

Index

Company page.....03

Introduction.....04

Vision, Mission & Values.....05

Company Milestone.....06

Our Team.....07

Group of Companies.....08

Products.....09

Vendor Approvals.....10

Quality Management.....11

Production Facility.....12

Network Covered.....13

Major Projects.....14

CMCI Material Information.....15



More than 40 Years of Quality Construction

Introduction
مقدمة

The history of CMCI goes back to 1984, when Khalifa Al Gosaibi Investment Co JSC established the company in the First Industrial City of Dammam, Saudi Arabia. And with the growing demand of the building industry, CMCI was also growing and expanding in both production capacity and products range.

Today, CMCI has 3 manufacturing plants in Saudi Arabia serving the requirements locally, in the Gulf Area and the Middle East.The wide range of products that CMCI manufactures serves construction projects from the start to the finish. Such as Concrete Admixtures that are supplied to major concrete ready mix plants. In addition to various types of grouts and joint sealants that are supplied to many Concrete Precast plants. Foundation coatings, Floor hardeners, Floor Toppings, Sealers, curing compounds and Floor coatings are supplied in the initial stages of construction. CMCI also manufacture advance systems of waterproofing for roofs, wet areas, swimming pools, tunnels, reservoirs, water and sewage plants. Moreover, CMCI also supplies all major industrial and commercial projects with highest specification and tailor made products like Machinery Grouts, Industrial Floor coatings and Repairs. Finishing products like plasters, Tile adhesives and Tile grouts are also in the range of CMCI products.



Mohammed Al Qarni
General Manager

يعود تاريخ CMCI إلى عام ١٩٨٤ ، عندما أنشأت مجموعة خليفة القصيبي القابضة المصنع في المدينة الصناعية الأولى بالدمام ، المملكة العربية السعودية. ومع تزايد الطلب على صناعة البناء ، CMCI كانت تنمو وتتوسع في الطاقة الإنتاجية وتنوع المنتجات. اليوم ، لدى CMCI ثلاثة مصانع في المملكة العربية السعودية تخدم السوق المحلي ، ومنطقة الخليج والشرق الأوسط. تخدم المجموعة الواسعة من المنتجات التي تصنعها CMCI مشاريع البناء من البداية إلى النهايه مثل اضافات الخرسانة التي يتم توفيرها لشركات الخرسانة الجاهزة بالإضافة إلى أنواع مختلفة من مواد الغروات وفواصل التمدد التي يتم توريدها لمصانع الصب الجاهز (البريكاست) وطلاءات الارضيات ومصلبات الارضيات وموانع التسرب المواد العازله للماء ، للمناطق الرطبة ، وحمامات السباحة ، الأنفاق ، خزانات المياه ومحطات الصرف الصحي. علاوة على ذلك ، تزود CMCI جميع المشروعات الصناعية والتجارية الكبرى بأعلى المواصفات والمنتجات المصممة خصيصا مثل مواد تثبيت المعدات ، الأرضيات الصناعية والإصلاحات. منتجات التشطيب مثل الملياسه الجاهزه ومواد لواصق البلاط هي أيضا في نطاق منتجات CMCI.



Our Vision

رؤيتنا

To be global leader in the construction chemicals industry providing the market with well trusted innovative solutions.

أن نكون روادًا في مجال صناعة كيماويات البناء من خلال توفير حلولًا مبتكرة لقطاع البناء ذات جودة عالية.

Our Mission

مهمتنا

To contribute to the development of all our stakeholders by providing sustainable and quality solutions with the aim of protecting our planet for future generations

المساهمة في نمو عملائنا عن طريق تزويدهم بحلول مستدامة وعالية الجودة بهدف حماية بيئتنا للأجيال القادمة

Our Values

قيمنا

Sustainability
الأستدامه

Innovation
الأبتكار

Teamwork
روح الفريق

Company Milestones

أبرز الإنجازات الشركة

1984

CMCI

Establishing the CMCI in the Eastern province of Saudi Arabia

1987

R&D

Investment in Research and Development Department

1990

Export

Expanding our presence to the GCC countries construction market and Europe

2001

Innovation

Introducing innovation as a main pillar of CMCI growth strategy, to provide advanced technologies to the construction industry

2009

ISO Certified

Get certified in: ISO 9001: Quality Management System

2010

New Facility

Opening our 2nd manufacturing plant in in Dammam Ind 2 and 3rd Manufacturing plant In Jeddah

2017

ISO Certified

ISO 45001 : Occupational Health and Safety Management System ISO 14001 : Environnemental Management System

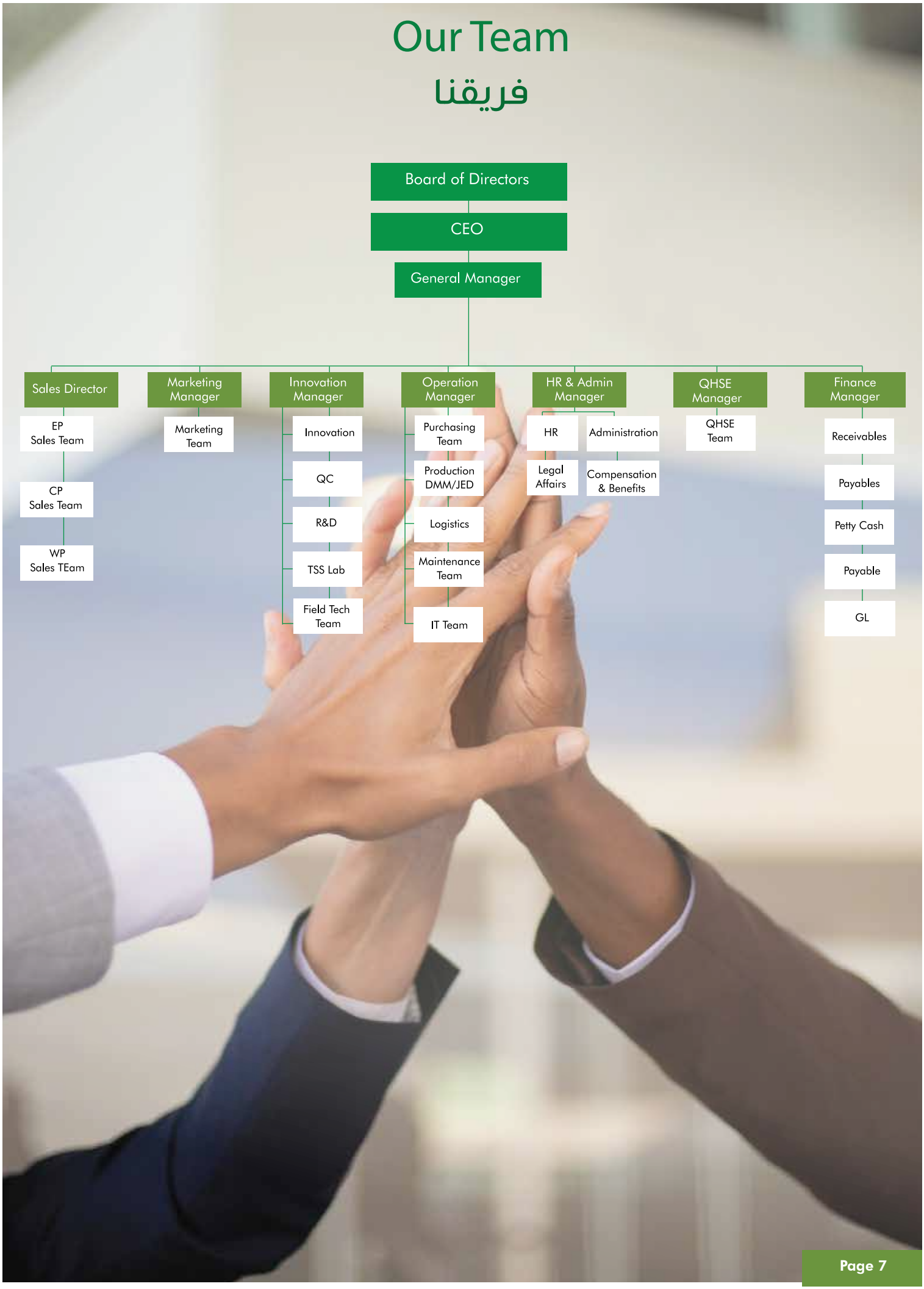
2019 - 2020

New Facility

New automations in the plants in 2020

Our Team

فريقنا



Our Group of Companies

KHALIFA A. ALGOSAIBI INVESTMENT COMPANY

شركة خليفة عبد الرحمن القصيبي للإستثمار



With over three thousand personnel working on our diverse portfolio of brands and businesses, we ensure our global clients optimal performance andstrive to make their missions a reality.

Welcome to Algosaibi. We ceaselessly uphold the global vision of our ancestors into our present operations, paving a brighter future transcending cultures and industries within our care.

Here at Algosaibi, we harmoniously honor our time honed operations while constantly expanding to meet present demands. With both age-old respect and a tireless drive for innovation, we transcend cultures and industries within our care.

Built on a legacy of trust and generations-old alliances, we continuously seek new partnerships to meet the evolving challenges and opportunities of tomorrow.

Our Products
دليل المنتجات



Waterproofing Systems
الاضافات الخرسانية



Concrete Admixtures
إضافات الخرسانة الجاهزة



Curing Compound
مركبات منع النفاذ ومعالجة

More than 40 Years



Epoxy floor coatings
طلاء أرضيات الإيبوكسي



Floor Hardeners
مصلبات الأرضية بودرة و سائل
طبقة الطلاء النهائية



Decorative Sealer
مانع التسرب (المواد المانعة للنفاذية)



Machinery Grouts
مواد الغراوت لتثبيت الأعمدة
والمعدات والآليات



Joint Sealants & Adhesives
مواد فواصل التمدد للأرضيات
و الجدران



Industrial Commercial Floorings
مواد اصلاح الخرسانة
للمواقع الصناعية والتجارية



Bonding Agents Finishing Systems
عوامل الربط وأنظمة التشطيب



Vertical & Overhead Concrete repair
مواد اصلاح الخرسانة للأعمدة و
الجسور و الأسقف



Vertical & Overhead Concrete repair
المنتجات المتخصصة
والمبتكرة

Quality Construction



Vendor Code & Approvals

اعتمادات وأكواد المورد

CMCI products conform to ASTM, AASHTO, BS and DIN specifications and are often tested by independent laboratories throughout the MENA region, Europe and U.S.A. The highly trusted products of CMCI made it possible to be a reliable vendor to major organizations in Saudi Arabia. CMCI has the following manufacturer vendor approvals:

و غالبا ما يتم اختبارها بواسطة مختبرات مستقلة في جميع ASTM و AASHTO و BS و DIN مع مواصفات CMCI تتوافق منتجات أنحاء منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا وأوروبا والولايات المتحدة الأمريكية. منتجاتنا ذات الجودة العالية جعلت من الممكن أن تكون بائع موثوق به لأكبر المؤسسات و الشركات السعودية . CMCI لدينا أعتمادات عديدة تتضمن التالي:

Quality Management
أدارة الجـودة

CMCI's Quality Management System has been assessed by Bureau Veritas Certification (BVC), accredited by UKAS, and certified to ISO 9001 for the manufacture and supply of the full range of construction chemicals. CMCI was the first company in Saudi Arabia to achieve this certification. In addition to the ISO 9001 certification, CMCI strictly follows its own internal quality procedures.

تـم تقييـم نظـام إدارة الجـودة فـي شـركة CMCI مـن قبـل Bureau Veritas Certification (BVC)، المعتمـدة مـن قبـل UKAS، وحصلـت شـركة CMCI علـى شـهادة ISO 9001 لتصنيـع وتوريـد المجموعـة الكاملـة مـن الكيماويـات الإنشـائية. وكانـت CMCI أول شـركة فـي المملكـة العربيـة السعودية تحصل على هذه الشهادة. بالإضافة إلى شهادة ISO 9001، تلتزم CMCI التزامًا صارمًا بإجراءات الجودة الداخلية الخاصة بها.


Qualitas
De Certificate

Certificate
OF REGISTRATION

The Management System of
Construction Material Chemical Industries (CMCI)
Registration No.: QDC-034/24

1st & 2nd Industrial City, Dammam, Kingdom of Saudi Arabia

has been assessed and certified as meeting the requirements of
Quality Management System

ISO 9001:2015

Approved Scope to which this Certificate refers:

Design, Manufacture, and Sale of construction chemical products, including concrete admixtures, waterproofing systems, curing and sealing compounds, epoxy mortar and adhesives, concrete repair materials, joint sealants, and cementitious and epoxy grouting systems, industrial adhesives and fire resistant products
IAF Code: 18, 28
(Please note that the above scope represents the certified activity of the named organization and as such, the organization may undertake additional activities that are not covered under this certification).
Signed for & on behalf of the board

MANAGING DIRECTOR

Certificate Issue Date: 22-Sep-2025 - **Certificate Renewal Before:** 01-Oct-2026
Date of initial Registration: 02-Oct-2024 - **Re-Certification Before:** 01-Oct-2027

ACCREDITED BY GCC ACCREDITATION CENTER - GAC
Accreditation Body Address: **3310 Aladeem St. Diplomatic Quarter Riyadh 12511, Kingdom of Saudi Arabia**
Certification Body Address: **Office #2, Road 3618, Building 852, Block 436, LMC Building, Seef, Kingdom of Bahrain**


Qualitas
De Certificate

Certificate
OF REGISTRATION

The Management System of
Construction Material Chemical Industries (CMCI)
Registration No.: QDC-035/24

1st & 2nd Industrial City, Dammam, Kingdom of Saudi Arabia

has been assessed and certified as meeting the requirements of
Environmental Management System

ISO 14001:2015

Approved Scope to which this Certificate refers:

Design, Manufacture, and Sale of construction chemical products, including concrete admixtures, waterproofing systems, curing and sealing compounds, epoxy mortar and adhesives, concrete repair materials, joint sealants, and cementitious and epoxy grouting systems, industrial adhesives and fire resistant products
IAF Code: 18, 28
(Please note that the above scope represents the certified activity of the named organization and as such, the organization may undertake additional activities that are not covered under this certification).
Signed for & on behalf of the board

MANAGING DIRECTOR

Certificate Issue Date: 22-Sep-2025 - **Certificate Renewal Before:** 01-Oct-2026
Date of initial Registration: 02-Oct-2024 - **Re-Certification Before:** 01-Oct-2027

ACCREDITED BY GCC ACCREDITATION CENTER - GAC
Accreditation Body Address: **3310 Aladeem St. Diplomatic Quarter Riyadh 12511, Kingdom of Saudi Arabia**
Certification Body Address: **Office #2, Road 3618, Building 852, Block 436, LMC Building, Seef, Kingdom of Bahrain**


Qualitas
De Certificate

Certificate
OF REGISTRATION

The Management System of
Construction Material Chemical Industries (CMCI)
Registration No.: QDC-036/24

1st & 2nd Industrial City, Dammam, Kingdom of Saudi Arabia

has been assessed and certified as meeting the requirements of
Occupational Health & Safety Management System

ISO 45001:2018

Approved Scope to which this Certificate refers:

Design, Manufacture, and Sale of construction chemical products, including concrete admixtures, waterproofing systems, curing and sealing compounds, epoxy mortar and adhesives, concrete repair materials, joint sealants, and cementitious and epoxy grouting systems, industrial adhesives and fire resistant products
IAF Code: 18, 28
(Please note that the above scope represents the certified activity of the named organization and as such, the organization may undertake additional activities that are not covered under this certification).
Signed for & on behalf of the board

MANAGING DIRECTOR

Certificate Issue Date: 22-Sep-2025 - **Certificate Renewal Before:** 01-Oct-2026
Date of initial Registration: 02-Oct-2024 - **Re-Certification Before:** 01-Oct-2027

ACCREDITED BY GCC ACCREDITATION CENTER - GAC
Accreditation Body Address: **3310 Aladeem St. Diplomatic Quarter Riyadh 12511, Kingdom of Saudi Arabia**
Certification Body Address: **Office #2, Road 3618, Building 852, Block 436, LMC Building, Seef, Kingdom of Bahrain**







Production Facilities

مرافق الإنتاج

CMCI utilizes the latest state of the art production machinery and equipment at its production facilities. All the production facilities are managed and operated by qualified, experienced, well trained and dedicated technical staff equipped with the most advanced testing and quality control laboratory equipment enabling them to conduct all products testing in house. CMCI has three fully equipped quality control and quality assurance laboratories in addition to a highly equipped research and development laboratory. The total cement based products daily production capacity is exceeding 300 Tons and the total liquid based products daily production capacity exceeds 20 Tons.

تستخدم CMCI أحدث الات ومعدات الإنتاج الحديثة في منشاتها الإنتاجية الخاصة بها. يقع مصنع الإنتاج الرئيسي في المنطقة الصناعية الأولى بالدمام، والثاني في المنطقة الصناعية الأولى في جدة. بدأت CMCI مؤخرا الإنتاج من أحدث منشأة إنتاج لها في المنطقة الصناعية الثانية بالدمام تتم إدارة و تشغيل جميع مرافق الإنتاج وتشغيلها من قبل موظفين فنيين مؤهلين وذوي خبرة ومدربين تدريبا جيدا ومتخصصين مجهزين بأحدث معدات معملية للاختبار ومراقبة الجودة تمكنهم من إجراء جميع اختبارات المنتجات في المنزل. لدى CMCI ثلاثة مختبرات مجهزة تجهيزا كاملا لمراقبة وضمان الجودة بالإضافة إلى مختبر بحث وتطوير مجهز تجهيزا عاليا. يتجاوز إجمالي الطاقة الإنتاجية اليومية للمنتجات القائمه على الأسمنت ٣٠٠ طن وإجمالي المنتجات القائمة على السوائل تتجاوز ٢٠ طن

We cover
All regions
across the Kingdom of Saudi Arabia



CMCI has four major warehouses, two in Dammam and one in Riyadh and in Jeddah. In addition, we have warehousing facilities in Al Hassa, Medina, Yanbu and Khamis Mushait. All projects requirement are serviced from those warehouses and throughout a network of dealers covering major cities in Saudi Arabia. Our highly qualified Technical sales engineers are also visiting all major projects and working closely with projects engineers to service all requirement and meeting projects demands.

تمتلك CMCI أربعة مستودعات رئيسية ، اثنان في الدمام وواحد في الرياض وجدة. بالإضافة إلى ذلك ، لدينا مرافق تخزين في الأحساء والمدينة المنورة وينبع وخميس مشيط. يتم خدمة جميع متطلبات المشاريع من تلك المستودعات عبر شبكة من التجار تغطي المدن الرئيسية في المملكة العربية السعودية كما يقوم مهندسو المبيعات الفنيون المؤهلين تاهيلا عاليا بزيارة جميع المشاريع الكبرى والعمل عن كثب مع مهندسي المشاريع لخدمة جميع المتطلبات وتلبية متطلبات المشاريع

Our Major Projects

أبرز مشاريعنا













More than

40

Years of

Quality Construction









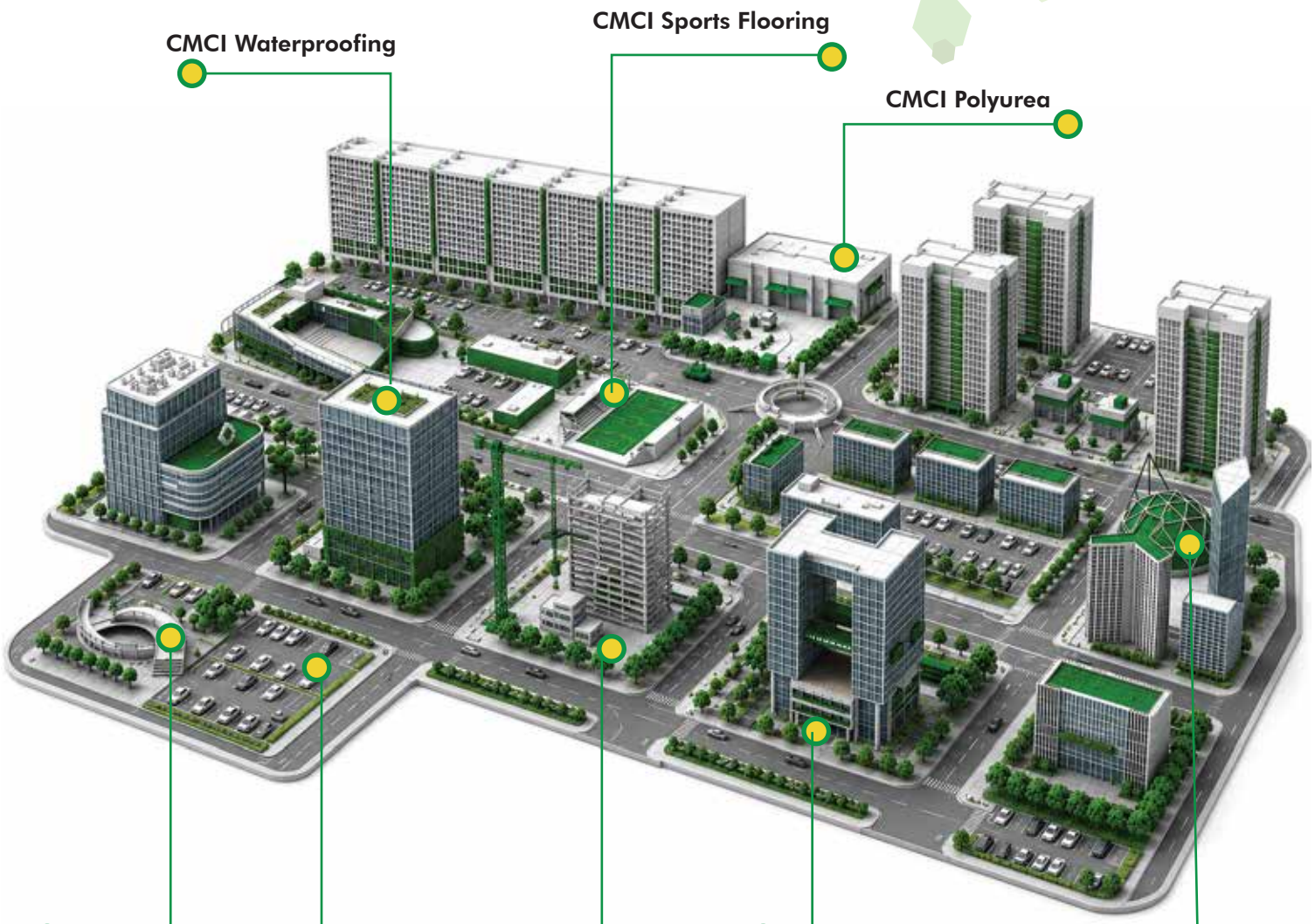




SAUDI MADE

CMCI offers a complete range of construction chemical solutions to meet every construction need — from **foundation to finishing.**

توفر شركة CMCI حلولاً متكاملة في مجال الكيماويات الإنشائية، تغطي جميع احتياجات مشاريع البناء، من الأساسات إلى التشطيبات النهائية.





Head Office

P.O.Box 7137, Dammam 31462,
Saudi Arabia
Tel.: +966 013 811 6412
www.cmci.com.sa
info@cmci-sa.com

Branch Office

Jeddah
Tel :+966 12 674 3100
Fax :+966 12 674 3035

Riyadh
Tel :+966 11 478 4440
Fax :+966 11 474 8376

Version1-2026